

ACTA No. 018

En la sala de Sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado de la Parroquial Mindo, siendo las 08:38 del día jueves 03 de julio del 2025, de conformidad con lo que establece el artículo 318 del COOTAD, en reunión en SESION ORDINARIA, con la presencia de señores:

SR. FERNANDO ARIAS	PRESIDENTE
SR. SEBASTIAN VIVANCO	VOCAL PRINCIPAL
SRA MARJORIE PLUA	VOCAL SUPLENTE
SRA. MARIELA PEREZ	VOCAL SUPLENTE
SRTA. MARITZA PINGUAVE	VOCAL SUPLENTE
LCDA. NORMA JIMÉNEZ	SECRETARIA-TESORERA

Para tratar el siguiente orden del día:

1. Constatación del Quórum.
2. Aprobación del Orden del Día.
3. Instalación de la Sesión.
4. Aprobación de las actas No. 15-GADPRM-25, 16-GADPRM-25 y 17- GADPRM-25.
5. Informe de Actividades del señor Presidente.
6. Informe de actividades de los señores Vocales.
7. Planificación de la Asamblea Parroquial de Rendición de Cuentas del año 2024.
8. Participación en el lanzamiento en el evento BEST TOURISM VILLAGES ECUADOR, el 29 de julio del 2025, por parte del Ministerio de Turismo.
9. Asuntos varios.

DESARROLLO

1.- CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM.

El presidente solicita a la secretaria-Tesorerera que de acuerdo con lo que expresa el Art. 320 del COOTAD, constate el quorum legalmente reglamentario y se registra la presencia de dos señores Vocales principales y tres señoras vocales alternos, con sus debidas delegaciones por su Vocales Principales, mismas que se adjuntan a la presente acta.

2.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA

El señor presidente pone a consideración de los Señores Vocales el orden del día, mismo que es aprobado con el incremento de un punto "Propuesta de arrendamiento de la infraestructura ubicada en la Y de Mindo", emitida por una exestudiante de la UEFTE y ciudadana norteamericana.

3.- INSTALACIÓN DE LA SESIÓN A CARGO DEL PRESIDENTE DEL GAD-PARROQUIAL MINDO.

El señor presidente saluda a los señores Vocales presentes, agradece por la asistencia y puntualidad a esta sesión, declara instalada la sesión Ordinaria, siendo las 08:50.

4.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS: NO. 15-GADPRM-25, 16-GADPRM-25 Y 17- GADPRM-25.

La Secretaria-Tesorerera manifiesta que las actas fueron enviadas conjuntamente con la convocatoria de Directorio, actas aprobadas por los miembros del Directorio, sin modificación.

5. INFORME DE ACTIVIDADES DEL SEÑOR PRESIDENTE.

El señor presidente procede a informar desde la última sesión hasta la presente fecha:

- Es importante darles a conocer que todas las sesiones de Directorio serán públicas y difundidas por medios de comunicación del gobierno parroquial, con el único objetivo que nuestra población esté mejor informada de las diferentes actividades que realizamos como gobierno parroquial.
- Durante el verano se han impulsado actividades culturales en espacios públicos como el Parque Central, gracias al apoyo de la empresa privada y actores locales. Destaca el éxito del primer

evento de cine al aire libre, promoviendo la integración familiar y la recreación infantil, con la intención de continuar estas iniciativas en la parroquia.

- También desde la parte cultural tenemos el proyecto de Bailoterapia en convenio con la Prefectura de Pichincha y el gobierno parroquial para dos días a la semana, de 18h00 a 19h00 que alrededor de 30 a 40 mujeres de Mindo, en la cancha sintética del barrio La Magdalena.

- Darles a conocer que en bienestar del sector vulnerable, en conjunto con la Asociación de Discapacidad, se realizó la capacitación de autocuidado para madres y cuidadoras de niños con capacidades distintas. Este evento se realizó en Hostería Los Cedros.

- Se está avanzando en el proyecto de adoquinamiento de la vía al Mariposario para el periodo 2025-2026. Con apoyo de la Prefectura de Pichincha, se están finalizando los requisitos técnicos, incluyendo aspectos clave como el drenaje y alcantarillas, necesarios para garantizar la durabilidad de la vía.

-También darles a conocer que días atrás, se ubicó una cerca justamente en la intersección, ahí entre la vía al Mariposario y las cascadas, donde aún hay un pequeño triángulo de que actualmente se encuentran con escrituras del señor Patricio García de la hacienda la Yaguira, quienes han ubicado la cerca, sin embargo, esto afecta tanto al diseño vial como es justamente al tránsito vehicular, ante lo cual, como gobierno parroquial, haremos un pedido al Municipio que se realice una declaración de bien público. Esto es importante, también el acercamiento con el propietario para que exista ese interés de que se ceda a la parroquia y no se lo privatice, porque había un interés también de privados de adquirir este predio. La ubicación de una cerca afecta el diseño vial y tránsito en un área usada como parqueadero. Se ha pedido a la consultora ajustar el diseño del adoquinamiento para evitar retrasos y asegurar el presupuesto, incluso si la obra se ejecuta el próximo año.

-Se espera firmar pronto el convenio tripartito de cogestión para el readoquinado de la calle Sixto Durán-Ballén. Ya se han gestionado los requisitos con el municipio y la prefectura, y se espera que las festividades cantonales no retrasen el proceso.

- Algunas obras se postergarán por falta de asignaciones del Gobierno Central a la Prefectura. Sobre el patio de la Escuela Pedro Vicente Maldonado, ya se ha coordinado con el Distrito de Educación, aunque inicialmente hubo un error en el convenio, que debe firmarse entre el Gobierno Provincial y el Distrito, no con el GAD Parroquial.

- Se realizó la socialización de las infraestructuras turísticas que se ubicarán tanto en la salida del tubing, en el puente del muro, en la llegada del deporte extremo, un proyecto que se viene trabajando desde ya meses atrás junto a la Comisión de Turismo del gobierno parroquial, la Dirección de Turismo del GAD provincial, para justamente mejorar nuestros servicios y la experiencia de cada uno de nuestros turistas, donde se ha presentado siempre esta debilidad de no contar con cambiadores, no contar en el punto de salida, por ejemplo, con baterías sanitarias.

- Recordar que tenemos también el evento de la UTMB, evento que se viene en Quito Trail. Compañeros, en esta parte tenemos también como parroquia prepararnos para poder recibir a todos estos deportistas que vendrán a nivel internacional, nacional, incluso deportistas locales que estarán participando en este evento tan importante que inicia en la parroquia y finaliza en el centro histórico. Eso ya lo trabajaremos más adelante, sin embargo es importante considerarlo.

-También darles a conocer que seguimos avanzando con el proyecto para la construcción de dos aulas en la Unidad Educativa Pedro Vicente Maldonado, la cual no se lo está realizando con presupuesto directo del gobierno parroquial, es gestión prácticamente que se ha realizado para contar con un técnico que nos ayude con el proyecto donde tienen que ir los diferentes estudios, tanto estructurales y demás a considerar para la presentación en la Embajada de Japón, con recursos no reembolsables.

2023 - 2027

- Se está impulsando la regeneración del Parque Central, considerado una carta de presentación clave para visitantes y la comunidad. La iniciativa, presentada por la directiva del ACUS, busca mejorar la escasa vegetación actual y cuenta con el trabajo conjunto de actores como el Comité de Seguridad, Viviana Morales, Dalia Falero y la señora Echeverría. Aunque no hay recursos asignados, se están realizando gestiones para concretar el proyecto gracias al esfuerzo colaborativo de actores estratégicos de la parroquia.
- En el ámbito vial, uno de los puntos más críticos se encuentra en la vía a Las Cascadas, a la altura del kilómetro 2.5. Desde el año pasado, se ha gestionado con la Prefectura de Pichincha la intervención en esta zona para prevenir el colapso de la calzada, ya que actualmente representa un alto riesgo para quienes transitan por allí, incluyendo turistas, moradores, transportistas y demás usuarios. Sin embargo, se ha presentado un contratiempo debido a la falta de predisposición de la señora Fernanda Muñoz, propietaria del predio adyacente, donde se requiere una mínima ampliación de la vía. Esta ampliación permitiría evitar un cierre total de la circulación por un periodo de dos a cuatro semanas durante la ejecución de los trabajos. Esperamos en los días entrantes poder entrar en nuevos diálogos con esta señora y de cierta manera ceda el espacio que se requiere.
- Se gestión con la empresa eléctrica para el mantenimiento de las lámparas de la Y a Mindo. Una gran sección estaba sin servicio y esto es un problema que se ha presentado en uno de los transformadores, del cual la Empresa Eléctrica ya lo cambió.
- Se inspeccionó el sistema de alcantarillado de la parroquia, evidenciando serios problemas en su funcionamiento, así como en la planta de tratamiento de aguas residuales. Se solicita informar al municipio sobre la situación crítica en el barrio La Magdalena, donde, aunque se ejecutó un adoquinamiento solicitado por la comunidad, persiste la deficiencia en el sistema.
- Informarles que se avanza en la construcción del área de recreación en el barrio San Vicente II, gracias principalmente al apoyo privado, debido a limitados recursos del GAD Parroquial.
- También se ha apoyado al recinto Primero de Mayo con mano de obra para el techado comunitario, donde la comunidad aporta materiales y el gobierno parroquial con personal.
- En el recinto Pueblo Nuevo se está gestionando el proyecto para la construcción de baterías sanitarias, cambiadores, un bar y una oficina para reuniones, en coordinación con la Dirección de Infraestructura del Gobierno de la Provincia de Pichincha.

6. INFORME DE ACTIVIDADES DE LOS SEÑORES VOCALES.

Sr. Klever Tello:

La Sra. Marjorie Plúa vocal suplente procede a dar lectura de las actividades que ha realizado durante el mes de junio del 2025 el señor Klever Tello Vocal Principal y responsable Comisión De Gestión Turística, Ambiente Y Cooperación Internacional, informe que se detalla:

- Reunión de actores territoriales sobre la implantación de la base de atención de primera respuesta del cuerpo de bomberos en la parroquia de Mindo.
- Se dio cumplimiento a la delegación del 3 de junio del 2025 para recibir a los técnicos del CPP y realizar una inspección a la conexión a internet instalada en el parque central a la misma que los participantes requerimos se le instale una cámara para que cumpla con la función de monitoreo y vigilancia de este nudo crítico de los locales comerciales y posibles alteraciones del orden público.
- Se recibió visitas de estados unidos del proyecto SST por la tarde se mantuvo reunión de trabajo con el MINTUR.
- Se adquirió en la ciudad de Pedro Vicente Maldonado en el vivero el injerto vía la célica 70 plantas para injertos de cacao nacional mejorado
- Charla a estudiante de la unidad educativa fiscomisional técnico Ecuador Mindo de conservación.

- Donación de plantas a KAPARY y reunión virtual con el Arquitecto Luis Felipe Orquera arquitecto de MINTUR para analizar el requerimiento de validación del proyecto de señalización turística.
- Facilito el equipo del proyecto como moto guadaña y tijeras para el mantenimiento de dos espacios públicos como es el parque infantil del barrio el triunfo y el CDI.
- El proyecto por ser y tener una incidencia muy alta en el fomento de la producción agroecológica se está haciendo donación de plántulas y abono para incentivar el uso de pesticidas y plaguicidas
- Taller práctico Bioestimulantes a base de ortiga alimentación saludable. Hoy preparamos un excelente estimulante y fortificante a base de ortiga, MML, melaza y agua, para los cultivos Ya que es rica en minerales como el hierro, el azufre o el potasio y en vitaminas A, B2, K1 y ácido fólico.
- Se llevó una reunión con los miembros de INAYMANA para definir alianzas y cooperación para generar la sostenibilidad y empoderamiento de los productores y la Feria AGROECOLOGICA.
- Por el cierre del proyecto se está levantando una base de datos de todos los beneficiarios de incentivos y capacitación de del proyecto Paisajes sostenibles.
- Contrata cada semana personal de apoyo para la trituración y para otros trabajos que son fuertes estamos realizando recolectores de botellas plásticas.
- En una reunión con moradores del Barrio el Triunfo y el ALCALDE se llevó acabo la entrega del espacio público como es la cancha sintética a la directiva constituida y para conocimiento de la autoridad este a su vez se encontraba en pésimo estado sin tener un informe preliminar de su estado actual y de una adecuada rendición de cuentas de los ingresos que esta genero por más de ochos años.
- En la sexta feria agroecológica se continuó brindando apoyo logístico con el montaje y desmontaje de carpas, así como en la convocatoria a productores locales. Como incentivo, se realizó una segunda donación de fibra de coco, beneficiando a más de 28 productores. Se busca fortalecer este espacio mediante una gestión más sólida entre instituciones públicas como el GAD, basada en diagnósticos territoriales que identifican necesidades como acceso a semillas o plántulas, capacitaciones en producción agroecológica, vialidad y capital semilla, entre otros.
- En el pleno del comité local de seguridad estableciendo un cronograma de actividades, capacitación a trasportistas y policía, 9 y 10 de junio, denuncias ambientales, reuniones a barrios etc.
- En 2024, Mindo fue reconocida en Pichincha como un Área de Conservación y Uso Sustentable (ACUS) y posteriormente nominada por ONU-Turismo en la iniciativa *Best Tourism Villages*, que promueve el turismo como motor de desarrollo rural y bienestar comunitario. Aunque se han realizado capacitaciones sobre sostenibilidad, como el programa "Mi Negocio Verde" para el sector hotelero, la aplicación práctica ha sido limitada por los costos. Sin embargo, se observa un cambio positivo: Mindo ahora cuenta con su primer parque infantil iluminado con lámparas solares, lo que ha despertado el interés local por adoptar energías limpias y contribuir al bienestar ambiental y económico de la comunidad.
- Se participó como miembro del Comité local de seguridad en la socialización y lanzamiento del proyecto de crear en Mindo un colectivo de alcohólicos anónimos y apoyo a las familiares.
- Reunión con directores del proyecto SST de la Universidad de Goshen Indiana USA donde nos dieron a conocer el interés en ampliar la cobertura de voluntarios en Mindo y de igual manera seguir con esta alianza estratégica bilateral entre Goshen Indiana y Mindo.
- Se realizó la gestión desde el comité local se seguridad la capacitación para 80 trasportistas de la cooperativa flor del valle y policía nacional para de una manera articulada y coordinada se pueda brindar mayor seguridad a los usuarios de este servicio desde Quito –Mindo.

Tnlgo. Jason Patiño:

La señora Mariela Pérez, Vocal Suplente da lectura de las actividades realizadas por el señor vocal principal.

-Se asistió al evento de integración organizado con motivo de la conmemoración del Día del Niño, resaltando la importancia de crear espacios de alegría y convivencia para la niñez mindeña.

-El GAD Parroquial llevó a cabo un programa especial en el Parque Central para agasajar a todos los niños de la parroquia. La jornada incluyó presentaciones artísticas, juegos, refrigerios y entrega de obsequios, con gran acogida por parte de las familias.

-Se participó en la socialización de la primera propuesta de planos para la implementación de facilidades turísticas en Mindo, considerando el potencial que representa la realización de la carrera internacional UTMB en la zona.

-Se asistió a la reunión de la Mesa de Gobernanza, espacio donde se abordaron temas prioritarios relacionados con el desarrollo turístico, ambiental y organizativo del territorio parroquial.

-Como Comisión de Deportes, se participó en la organización y premiación de la final del campeonato de indoor fútbol Copa Mindo 2025, fomentando la sana competencia y el fortalecimiento del deporte local.

-Se estuvo presente en la ceremonia inaugural del Campeonato Empresarial Mindo 2025, evento deportivo que promueve la integración entre trabajadores, empresas y organizaciones de la parroquia.

Sr Sebastián Vivanco:

-Estamos gestionando los materiales que se tiene planificado para reconstruir el invernadero ubicado en el adulto mayor, en esta ocasión queremos con tubos galvanizados para que sea a largo tiempo su durabilidad.

-Informarles que el proyecto de Burbujas de inclusión buscamos auspicio y en esta ocasión es la hostería Sisakuna a demás apporto con sugerencias.

-Se ingresó formalmente el pedido a la Liga Deportiva Parroquial de Mindo para la autorización de uso de uno de los camerinos con la finalidad de realizar terapias a los usuarios de la Asociación de Discapacidad esto con especialistas de la Universidad Católica.

-Asiste a la Rendición de Cuentas del señor Alcalde del Cantón San Miguel de los Bancos.

-Visite el banco de alimentos de Quito, para ver la posibilidad de obtener la ayuda a más adultos mayores de Mindo.

Ing. Víctor Garzón:

La señorita Maritza Pinguave vocal suplente manifiesta que el Ing. Víctor Garzón hará llegar el correspondiente informe al GAD Parroquial.

7. PLANIFICACIÓN DE LA ASAMBLEA PARROQUIAL DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO 2024.

El señor presidente manifiesta en cumplimiento con la normativa de Rendición de Cuentas del año 2024, emitido por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social CPCCS demás leyes que nos rigen mociono que la Asamblea de Deliberación Publica se lo realice el día Viernes 11 de julio del 2025, a las 17h00 en el salón de reuniones del Infocentro de Mindo, con el siguiente orden del día:

1. Himno Nacional
2. Bienvenida y apertura de la Asamblea.
3. Informe económico año fiscal 2024.
4. Informe administrativo año fiscal 2024
 - a. Presidente
 - b. Vocales
5. Plenaria.
6. Clausura.

Moción que es acogida por todos los vocales presentes.

8. PARTICIPACIÓN EN EL LANZAMIENTO EN EL EVENTO BEST TOURISM VILLAGES ECUADOR, EL 29 DE JULIO DEL 2025, POR PARTE DEL MINISTERIO DE TURISMO.

El señor presidente manifiesta que hemos recibido la invitación al lanzamiento del evento de Best Tourism Villages a realizarse en la ciudad de Quito, el 29 de julio del 2025, como parroquia debemos participar con una disertación y presentación de danza, se está coordinando con ASOTURMI.

9. ASUNTOS VARIOS

Primer Asunto: Propuesta de arrendamiento de la infraestructura ubicada en la Y de Mindo.-

En este punto de orden el señor presidente invita a las señoras: Dra. América Santos e Ing. Carmita Padilla quienes son exestudiante de la UEFTE hoy nos darán a conocer la propuesta de arrendamiento de la infraestructura ubicada en la Y de Mindo.

-La seña América Santos saluda y felicita a los presentes por la forma como estamos organizados actualmente en Mindo, mi presencia es que queremos aportar con un granito de arena a Mindo. El proyecto se enfoca en dar vida a la garita de ingreso a Mindo con una especie de emprendimiento como es la venta que yo tengo es utilizar la garita para vender jugos, jugos, helados y aguas de cocos entre otras a demás habilitar un centro de información turística.

-Ese es mi objetivo, de estar viendo qué es lo que sale más en ese lugar. Quiero que sea para que los turistas visiten ese lugar. Y también poner, por supuesto, propaganda de las compañías que hay aquí, de los negocios, de todo tipo de negocios, pequeñitos y grandes, poner ahí la propaganda y ofrecer los servicios de Mindo.

-Todo lo que yo pueda colaborar para que Mindo avance sus negocios, yo estoy abierta a escuchar todas sus sugerencias. ¿Carmita, tienes algo que añadir? Claro que sí. Prácticamente el proyecto en sí y el proyecto en mente es de crear una juguería, pero no solamente de crear una juguería que sea algo monótono, sino algo no ordinario, sino extraordinario.

-La intención de construir una gruta, siempre y cuando reciba el permiso de las autoridades o de quienes correspondan. Porque las grutas son atractivos turísticos valorados por la gente del país. La gruta sería parte del entorno de una garita (posiblemente una caseta de ingreso o punto turístico), la cual desea embellecer con plantas para hacerla acogedora. En cuanto al diseño, indica que será sencillo por dentro —pensando en el gusto de los visitantes extranjeros, especialmente los estadounidenses—, pero con una apariencia exterior llena de vegetación. Concluye indicando que su objetivo es mejorar lo que más sea posible y contribuir con su comunidad.

-Señor vocal Sebastián muy buenas tardes, queridas compañeras, señor presidente, señorita América y su administradora. Señorita América, le comento, que la garita fue construida con fondos públicos y aportes de la comunidad, destinada originalmente a brindar seguridad. Sin embargo, al no contar con presencia policial o militar constante, el lugar está deteriorándose. Pregunta sobre los detalles del arriendo propuesto por una ciudadana interesada en usar el espacio para un negocio, incluyendo quién lo administrará y si ella colocará publicidad, recordando que antes ya se retiró propaganda por contaminación visual.

-La proponente indica que su administradora y otra persona atenderán el negocio, especialmente los fines de semana. Ofrece reparar poco a poco los daños en la garita a cambio de que esos arreglos se descuenten del arriendo. Se discute la necesidad de calcular el valor del alquiler según metros cuadrados y se plantea integrar seguridad, revivir el espacio y coordinar con taxistas y ciclistas. Varios asistentes opinan que la propuesta puede beneficiar a la comunidad, pero debe ser evaluada por el presidente y los vocales de la parroquia, priorizando el objetivo original del proyecto: la seguridad en la entrada de Mindo.

-La vocal Suplente Maritza Piguave apoya el proyecto de inversión en la garita siempre y cuando exista el consenso de los cinco vocales. Se destaca que la entrada está desatendida y que el proyecto podría ser positivo, pero se solicita un análisis detallado por tratarse de un punto clave de acceso a la parroquia.

-El presidente menciona preocupaciones sobre la falta de parqueadero y el riesgo de accidentes por el tránsito vehicular. Se propone revisar cuidadosamente la viabilidad comercial y de seguridad antes de tomar una decisión.

-El Vocal Vivanco señala que, según el artículo 329 del COTAD, los miembros de los órganos legislativos no pueden gestionar en favor de intereses particulares. Por ello, se propone que si se va a arrendar el espacio con fines comerciales y generar ingresos para obras sociales, debe convocarse públicamente a toda la comunidad interesada, permitiendo la participación de varias propuestas para luego seleccionar la más adecuada de forma transparente.

-El señor presidente manifiesta la intención es ejecutar proyectos en beneficio de toda la parroquia; se analizará la propuesta presentada para tomar la mejor decisión posible, previo el análisis del objeto con el que fue construido la garita.

Sin existir más temas que ameriten ser tratados y agotado el orden del día se clausura de la sesión siendo 10:55, para constancia firman.



Sr. Fernando Arias
PRESIDENTE



Sr. Sebastián Vivanco
VOCAL PRINCIPAL



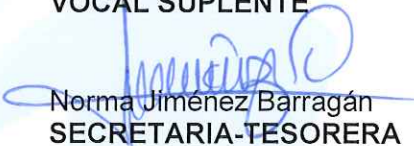
Sra. Marjorie Plúa
VOCAL SUPLENTE



Sra. Mariela Pérez
VOCAL SUPLENTE



Srta. Maritza Pinguave
VOCAL SUPLENTE



Norma Jiménez Barragán
SECRETARIA-TESORERA